

# A00 05

Arquitectura  
Límite de parcelas  
(Previo permuta)

Lezo  
Gaintxurizketa Goikoa Bailara

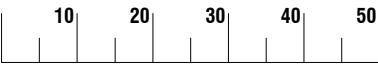
Proyecto	Centro de interpretación zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

Gaur  
José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

  
José Ángel Medina

Propiedad Euskal fauna

A1 e: 1/600  
A3 e: 1/1.200



Gaintxuriz



# A00 06

Arquitectura  
Permuta

## Lezo Gaintxurizketa Goikoa Bailara

Proyecto	Centro de interpretación zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

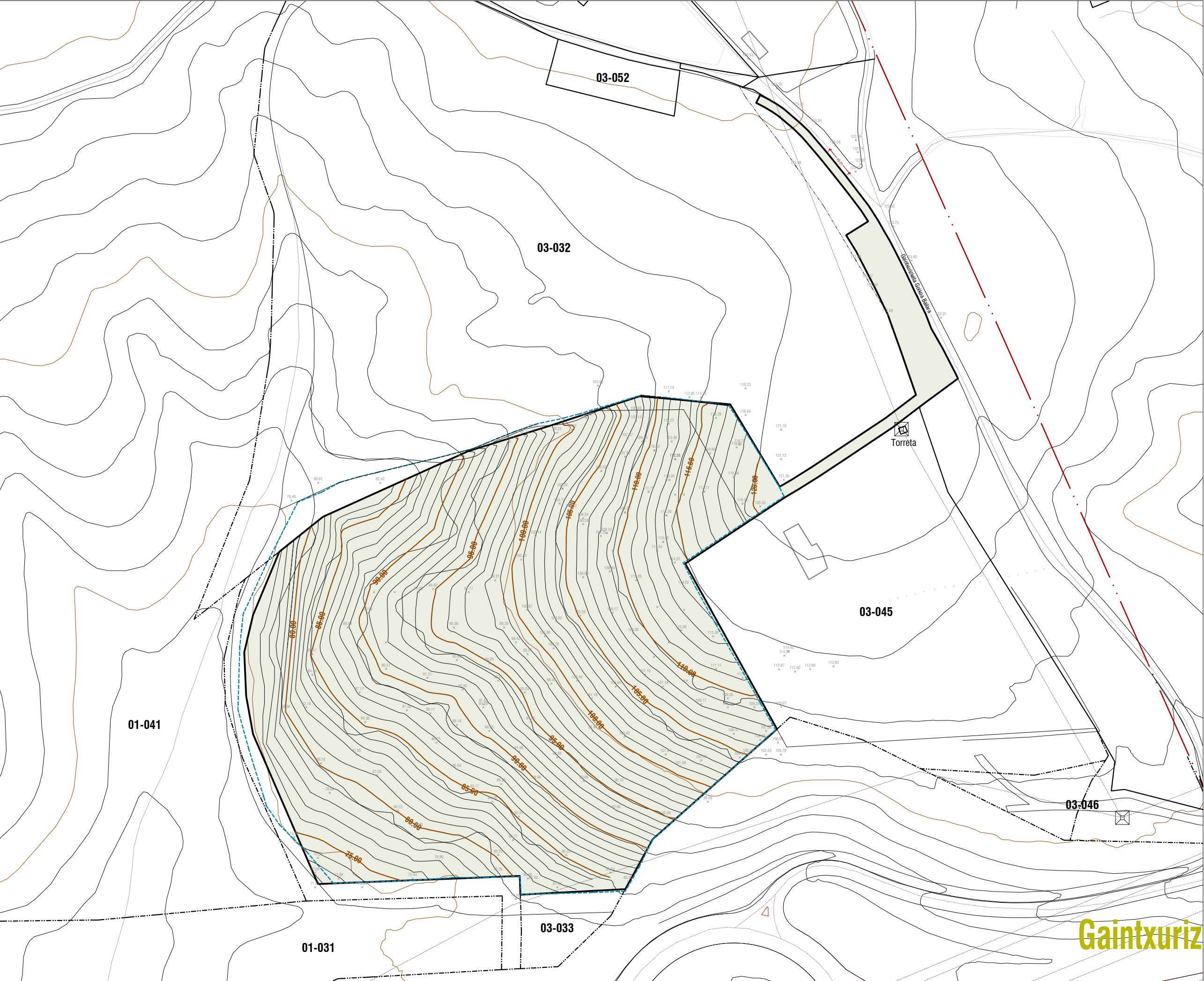
**Gaur**  
José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

José Ángel Medina

**Propiedad** Euskal fauna

A1 e: 1/300  
A3 e: 1/600





# A00 07

Arquitectura  
Límite de parcelas  
(Trás permuta)

Lezo  
Gaintxurizketa Goikoa Bailara

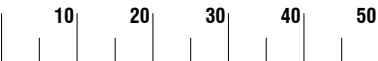
Proyecto	Centro de interpretación zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

Gaur  
José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

  
José Ángel Medina

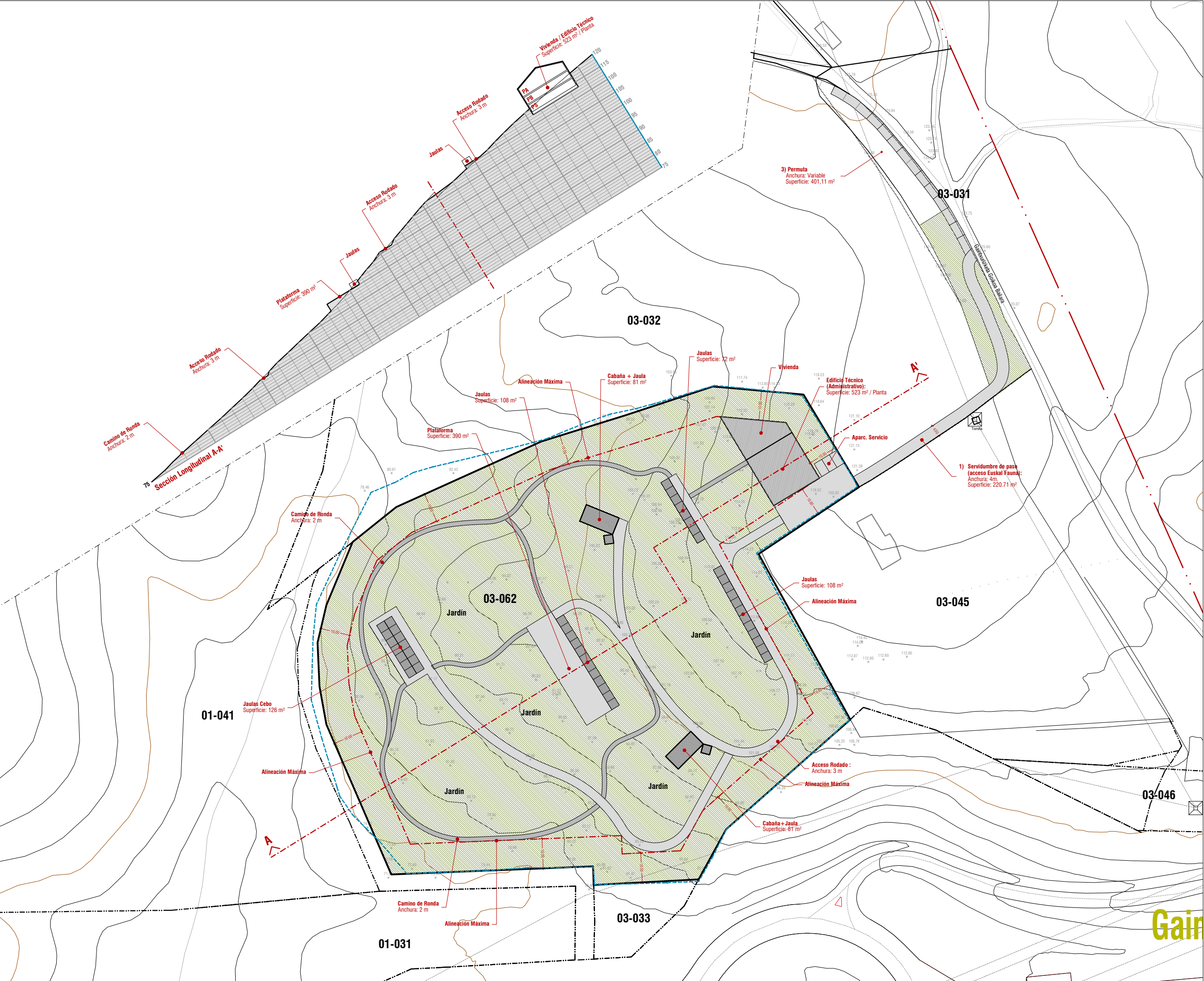
Propiedad Euskal fauna

A1 e: 1/600  
A3 e: 1/1.200









# A00 09

Arquitectura  
Proyecto

## Lezo Gaintxurizketa Goikoa Bailara

Proyecto	Centro de Interpretación Zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

**Gaur**  
José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

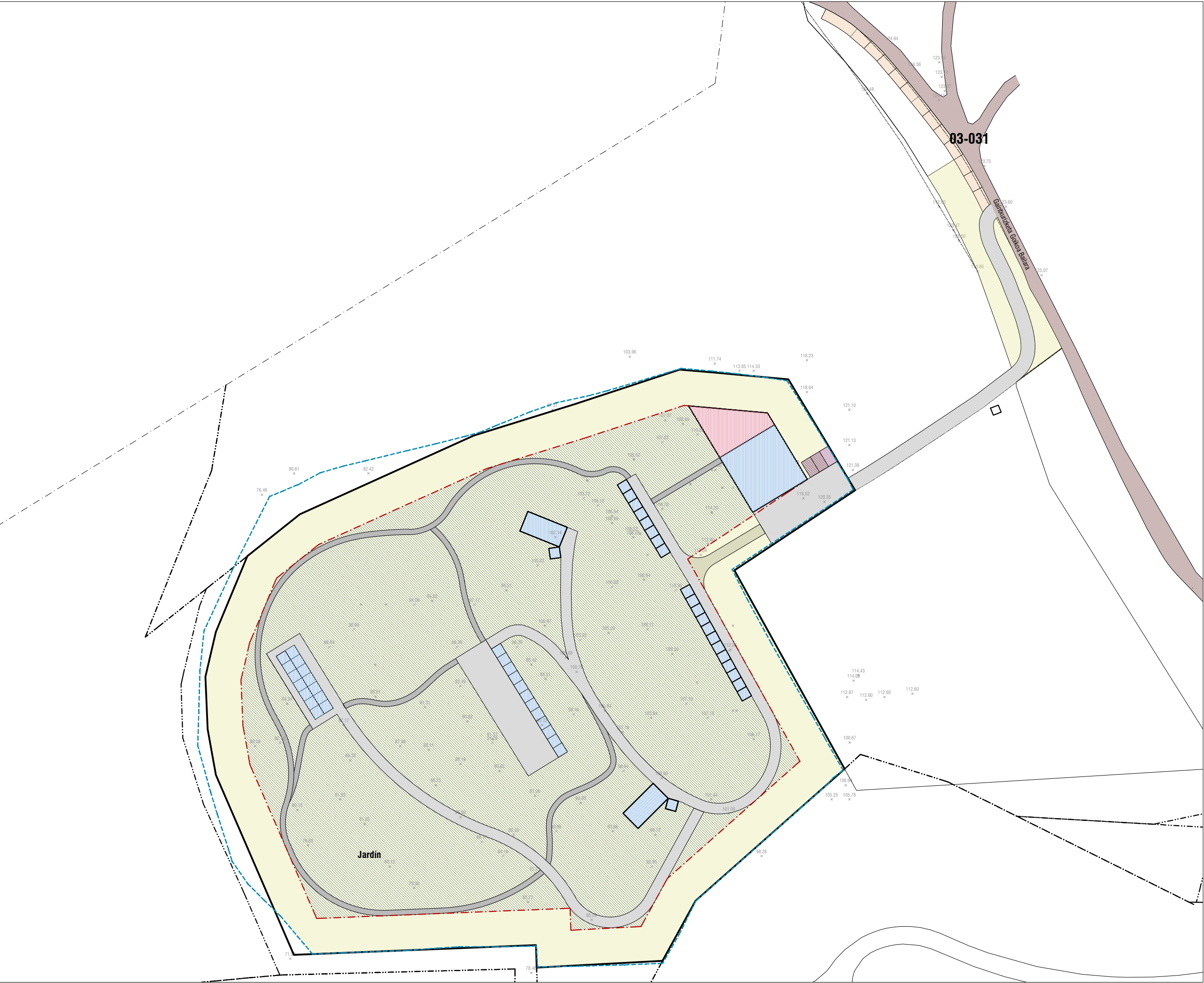
  
José Ángel Medina

**Propiedad** Euskal Fauna

A1 e: 1/600  
A3 e: 1/1.200







Leyenda

Uso Terciario

Uso Residencial

Espacios Libre

Zonas Verdes

Via Rural Principal

Aparcamientos Públicos

Via Rodada Privada

Aparcamientos Privados

Via Peatonal Privada

A00 10

Arquitectura

Zonificación

Lezo

Gaintxurizketa Goikoa Bailara

Proyecto	Centro de Interpretación Zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

Gaur

José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN

Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia

e-mail :

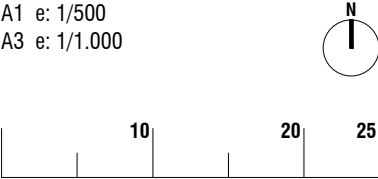
tel/fax:

José Ángel Medina

PropiedadEuskal Fauna

A1 e: 1/500

A3 e: 1/1.000





**Leyenda**

- Via Rural Principal
- Via Rodada Privada
- Via Peatonal Privada

# A00 11

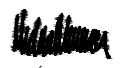
**Arquitectura**  
Red Viaria

**Lezo**  
Gaintxurizketa Goikoa Bailara

Proyecto	Centro de interpretación zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

**Gaur**

José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

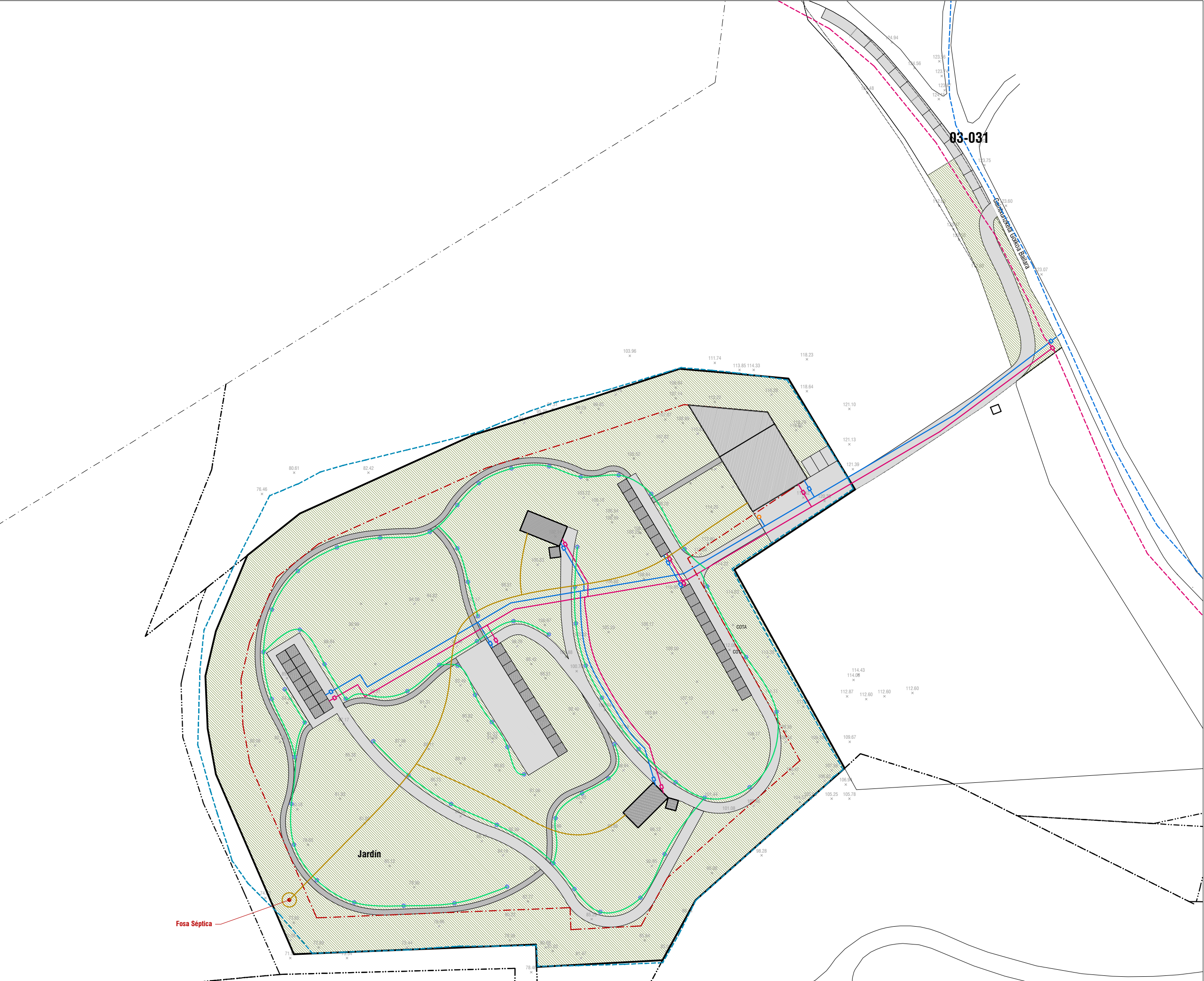
  
José Ángel Medina

<b>Propiedad</b>	Euskal fauna
------------------	--------------

A1 e: 1/600  
A3 e: 1/1.200

1020304050

N



- Leyenda**
- Red General de Abastecimiento de Agua
  - Red General de Energía Eléctrica
  - Red Particular de Abastecimiento de Agua
  - Red Particular de Energía Eléctrica
  - Red de Alumbrado
  - Red de Saneamiento
  - Farolas
  - Hidrantes
  - Fosa Séptica

# A00 12

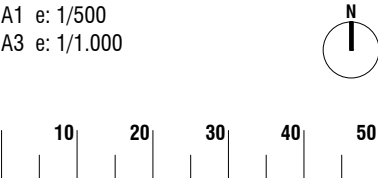
Arquitectura  
Esquema de Redes

Proyecto	Centro de interpretación zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

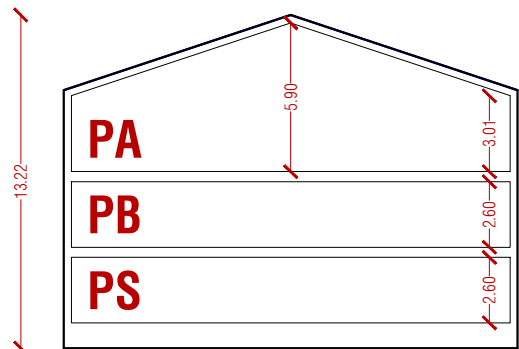
**Gaur**  
José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

  
José Ángel Medina

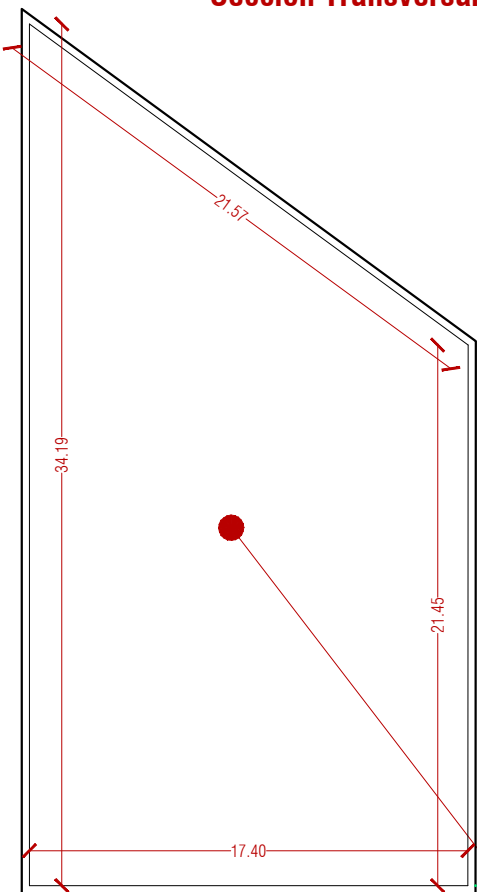
**Propiedad** Euskal fauna  
A1 e: 1/500  
A3 e: 1/1.000



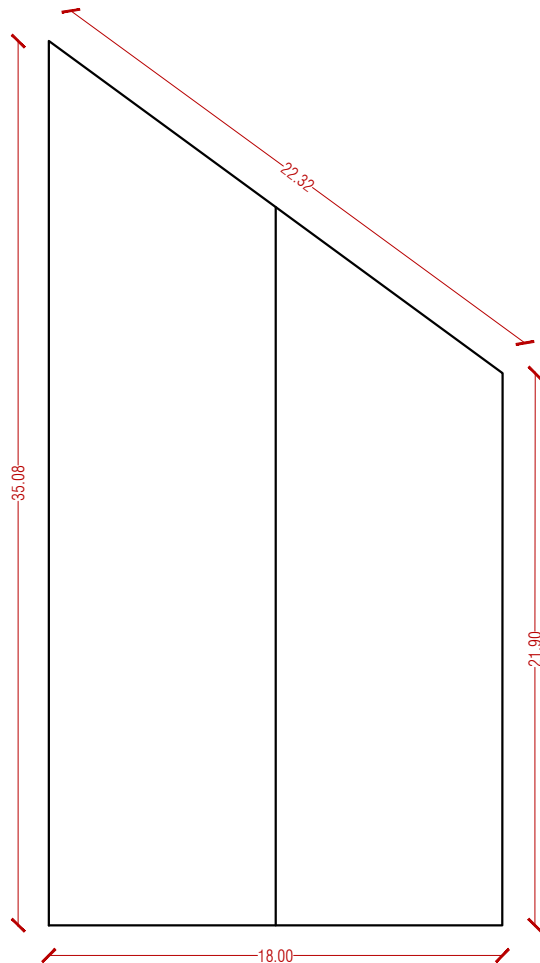




Sección Transversal



Planta Sótano, Baja y Alta

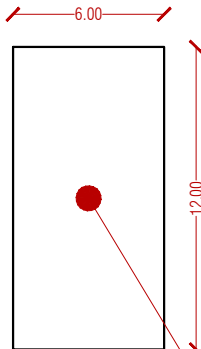


Planta Cubierta

Vivienda / Edificio Técnico  
Superficie: 523 m<sup>2</sup> / Planta



Planta Baja



Planta Cubierta

Cabaña  
Superficie: 72 m<sup>2</sup> / Planta

# A00 13

Arquitectura  
Caracterización de Edificios

Lezo  
Gaintxurizketa Goikoa Bailara

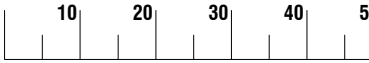
Proyecto	Centro de interpretación zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

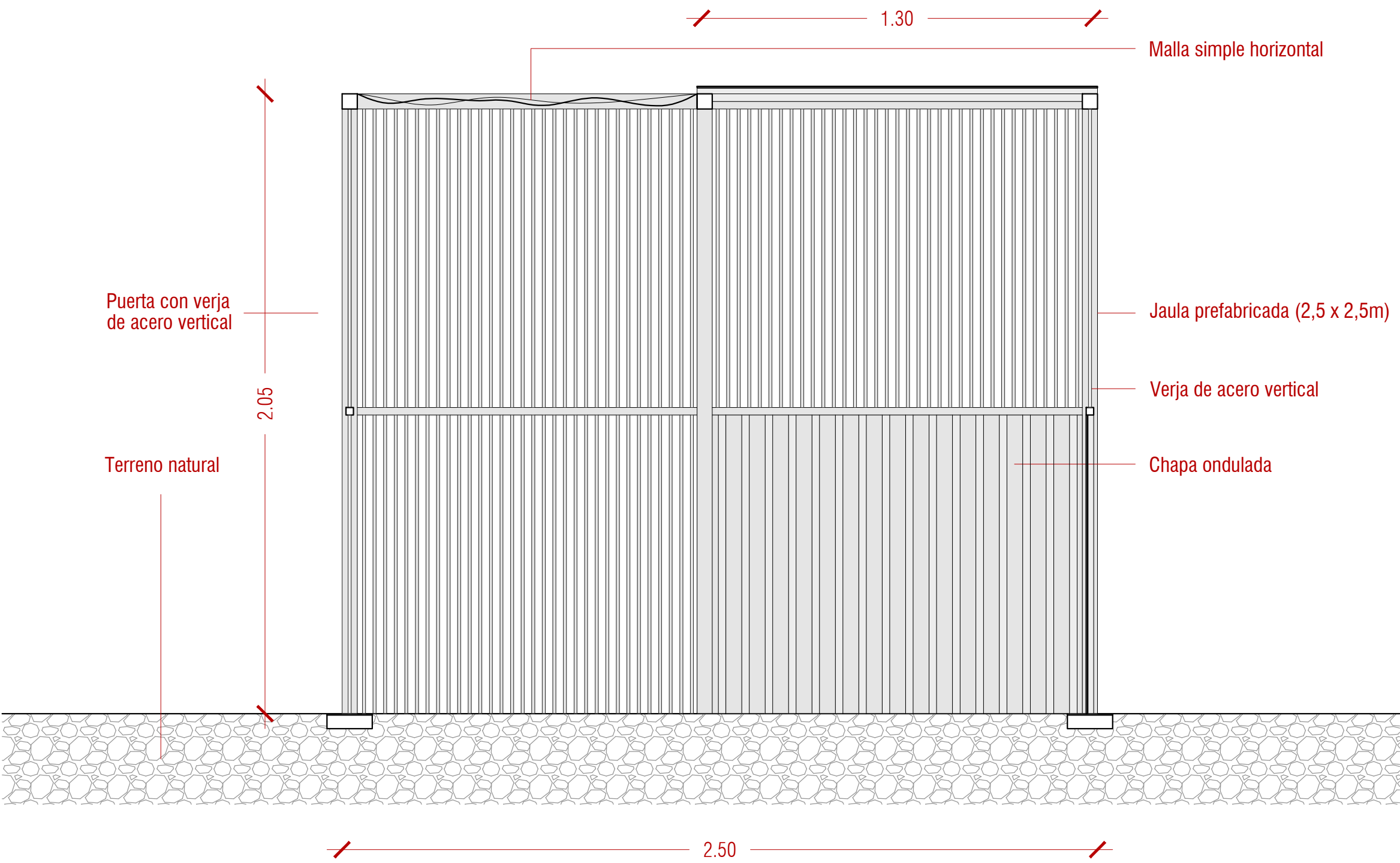
Gaur  
José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

  
José Ángel Medina

Propiedad Euskal fauna

A1 e: 1/150  
A3 e: 1/300





# A00 14

Arquitectura  
Muda para Rapaces

**Lezo**  
Gaintxurizketa Goikoa Bailara

Proyecto	Centro de Interpretación Zoológica
Actuación	Plan Especial
Fase	Plan Especial
Fecha	Marzo 2024

**Gaur**  
José Ángel Medina Murua · Col. 3545 COAVN  
Txomin Agirre 6, Bajo. 20018 Donostia  
e-mail :  
tel/fax:

  
José Ángel Medina

**Propiedad** Euskal Fauna

A1 e: 1/7,5  
A3 e: 1/15

